**ДОГОВОР№\_\_  
холодного водоснабжения и водоотведения**

г. Володарск « » \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г.

**Открытое акционерное общество «Агрофирма «Птицефабрика Сеймовская»**, именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (далее - ОВКХ), в лице Президента Общества Седова Л.К., действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем "Абонент", с другой стороны, на основании заявки Абонента, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. По настоящему договору ОВКХ, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения: холодную (питьевую) воду, а абонент обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду установленного качества в объеме, определенном настоящим договором. ОВКХ обязуется осуществлять прием сточных вод абонента от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, нормативы допустимых сбросов, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную воду в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Граница раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям абонента и ОВКХ определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности, приведенном в приложении № 1.

3. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и ОВКХ определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенном в приложении № 2.

**II. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения**

4. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является дата подписания настоящего договора.

5. Сведения о режиме подачи холодной воды: *круглосуточно в объеме* *\_\_\_\_\_ м3\сут.; \_\_\_\_ м3\месяц; \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3\квартал*. Режим подачи воды – круглосуточный. Диаметр водопровода приведены в Приложениях № 1.2, давление, на выходе из станции обезжелезивания до 2 кг/см2. Стоки в объемах подачи холодной воды принимаются на БОС Поставщика.

**III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору**

6. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, устанавливаемым в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=A6DF8096156859D3FC2CA68065714FF7C700545AADE8291CE9C1EB9F64L2C9H) Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный на дату заключения настоящего договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб./куб. м., в том числе НДС. Тариф на водоотведение, установленный на дату заключения настоящего договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ руб./куб. м., в том числе НДС.

7. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную воду и отведенные сточные воды до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставляемых к оплате ОВКХ. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

8. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между ОВКХ и абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

9. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер оплаты сточных вод в связи с нарушением абонентом нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**IV. Права и обязанности сторон**

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществлять подачу абоненту холодной воды установленного качества и в установленном объеме. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и производственный контроль состава и свойств сточных вод;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;

д) с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства РФ незамедлительно известить об этом абонента любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»);

е)  отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

ж) при участии абонента, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения к эксплуатации;

з) опломбировать абоненту приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

и) предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

к) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

л) обеспечить установку на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, а также следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся на ее обслуживании;

м) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения и нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

н) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения и нормативов допустимых сбросов, нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

о) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение.

11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной абонентом) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, просрочки оплаты абонентом свыше 30 дней срока, установленного п.7 настоящего договора и иных случаях, предусмотренных договором и законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;

д) взимать с абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

**12. Абонент обязан:**

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) установить приборы учета холодной воды;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, в сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей ОВКХ или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, местам отбора проб холодной воды, сточных вод и приборам учета в случаях и в порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

з)  незамедлительно уведомлять ОВКХ и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

и) уведомлять ОВКХ о передаче прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим;

к) незамедлительно сообщать ОВКХ обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

л) обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

м) производить оплату полученной холодной воды за объем, предусмотренный настоящим договором и отведенные сточные воды ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставляемых к оплате ОВКХ.

Расчет за поставленную воду и принятые сточные воды производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в платежных документах. Если поступившая от абонента оплата превышает обязательства Абонента по указанным периодам, то разница относится в счет погашения задолженности за наиболее ранние периоды, а при отсутствии задолженности - в счет будущих периодов. По истечении календарного года Стороны производят контрольную сверку показаний приборов учета и сверку расчетов.

т) обеспечить присутствие полномочного представителя 26-го числа каждого месяца для совместного с полномочным представителем ОВКХ снятия показаний прибора учета и подписания акта снятия показаний.

у) в срок до 5 числа каждого месяца получать в бухгалтерии ОВКХ оригиналы счетов на оплату и акты выполненных работ за расчетный период и в срок до 10 числа каждого месяца предоставить ОВКХ подписанный акт выполненных работ.

**13. Абонент имеет право:**

а) получать от ОВКХ информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод, осуществляемого ОВКХ в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и производственного контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

**V. Порядок осуществления учета поданной холодной воды  
и принимаемых сточных вод, сроки и способы представления  
показаний приборов учета ОВКХ**

14. Для учета объемов поданной абоненту холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета.

15. Коммерческий учет полученной холодной воды обеспечивает абонент. Прибор учета должен быть поверен, опломбирован специализированной организацией.

16. Количество поданной холодной воды и принятых ОВКХ сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет сточных вод, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и учета сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

17.  Стороны настоящего контракта обеспечивают присутствие полномочных представителей 26-го числа каждого месяца для совместного снятия показаний прибора учета и подписания акта снятия показаний.

18. Передача абонентом сведений о показаниях приборов учета ОВКХ осуществляется следующими способами: за отчётный месяц в бухгалтерию ОВКХ по адресу Нижегородская обл. г. Володарск ул. Мичурина.

**VI. Порядок обеспечения абонентом доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод, приборам учета холодной воды и сточных вод**

19. Абонент обязан обеспечить доступ представителям ОВКХ к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) ОВКХ предварительно оповещают абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»).

б) уполномоченные представители ОВКХ предъявляют абоненту служебное удостоверение;

в) доступ представителям ОВКХ к местам отбора проб воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим договором, осуществляется только в установленных настоящим договором местах отбора проб холодной воды и сточных вод;

г) абонент принимает участие в проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям ОВКХ к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

е) Нормативные требования по составу сточных вод, принимаемых на водоотведение:

Взвешенные вещества не > 357 мг/дм3

БПК20 368,0

Фосфаты 3,7

Азот аммонийный 27

ХПК 550

Сульфаты 80

Жиры 11

Железо 0,5

Токсичность нетоксичны

**VII. Порядок контроля качества питьевой воды**

20. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

21. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Качество воды соответствует СанПин 2.1.4.1074-01г. Контроль за качеством воды осуществляется из резервуара чистой воды станции обезжелезивания. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, при этом это качество должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

22. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы для проведения лабораторного анализа качества питьевой воды и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**VIII. Условия временного прекращения или ограничения  
холодного водоснабжения и приема сточных вод**

23. ОВКХ вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента только в случаях, установленных настоящим договором и ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

24. ОВКХ в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента уведомляет его о таком прекращении или ограничении:

25. Уведомление ОВКХ о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

**IX.  Порядок урегулирования споров и разногласий**

26. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

27. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора.

28. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**X. Ответственность сторон**

29. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

30. В случае нарушения ОВКХ требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения ОВКХ режима приема сточных вод абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность ОВКХ за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и ОВКХ, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности.

31. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора ОВКХ вправе потребовать от абонента уплаты неустойки, установленной действующим законодательством.

**XI. Действие договора**

32. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует в течении одного года.

Если за 30 дней до окончания срока действия настоящего договора ни одна из сторон не заявит о его расторжении /прекращении, договор считается пролонгированным на следующий календарный год. Количество таких пролонгаций не ограничено.

33. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа ОВКХ от исполнения настоящего договора при его изменении в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

34. В случае передачи прав на объекты для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами третьим лицам, абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий, направляет ОВКХ письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

**XII. Прочие условия**

35. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными на то лицами.

36. Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

37. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

38. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

39. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

40. Реквизиты сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **ОВКХ:** | **Абонент:** |
| **Открытое акционерное общество «Агрофирма «Птицефабрика Сеймовская»**  606072, Нижегородская обл., г. Володарск, ул. Мичурина  Юридический адрес: 606072, Нижегородская область, г. Володарск, ул. Мичурина  8 (83136) 4-12-38  ИНН/КПП 5214002050/521401001  р/с 40702810700454542718  в Нижегородский Филиал АО Юникредит Банка г. Нижний Новгород  к/с 30101810500000000799, БИК 042202799.  **Президент Общества**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.К.Седов** |  |
|  |  |

Приложение № 1

Договору холодного водоснабжения и водоотведения

**АКТ**

**о разграничении балансовой принадлежности**

|  |  |
| --- | --- |
| ОАО «Агрофирма «Сеймовская» | , |
| (наименование организации) |  |

именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице

|  |  |
| --- | --- |
| Президента Общества Седова Л.К. | , |
| (наименование должности, фамилия, имя, отчество) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| действующего на основании | Устава | , |
|  | (положение, устав, доверенность — указать нужное) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| с одной стороны, и |  | , |
|  | (наименование организации) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| именуемое в дальнейшем абонентом, в лице |  | |
|  |  | |
|  | | , |
| (наименование должности — в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом; фамилия, имя, отчество — в случае заключения договора со стороны абонента физическим лицом) | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| действующего на основании |  | , |
|  | (положение, устав, доверенность — указать нужное в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом) |  |

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является

|  |  |
| --- | --- |
|  | . |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация водопроводно-канализационного хозяйства |  | Абонент |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |  | \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

Приложение № 2

к единому типовому договору  
холодного водоснабжения и водоотведения

**АКТ  
о разграничении эксплуатационной ответственности**

|  |  |
| --- | --- |
| ОАО «Агрофирма «Сеймовская» | , |
| (наименование организации) |  |

именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице

|  |  |
| --- | --- |
| Президент Общества Седова Л.К. | , |
| (наименование должности, фамилия, имя, отчество) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| действующего на основании | Устава | , |
|  | (положение, устав, доверенность — указать нужное) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| с одной стороны, и |  | , |
|  | (наименование организации) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| именуемое в дальнейшем абонентом, в лице |  | |
|  |  | |
|  | | , |
| (наименование должности — в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом; фамилия, имя, отчество — в случае заключения договора со стороны абонента физическим лицом) | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| действующего на основании |  | , |
|  | (положение, устав, доверенность — указать нужное в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом) |  |

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является

|  |  |
| --- | --- |
|  | . |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация водопроводно-канализационного хозяйства |  | Абонент |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |  | \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

Приложение № 3

к единому типовому договору  
холодного водоснабжения и водоотведения

**СВЕДЕНИЯ  
о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема  
подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения),  
гарантированного уровня давления холодной воды  
в системе водоснабжения в месте присоединения)**

Режим установлен с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Гарантированный объем подачи холодной воды | Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения | Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация водопроводно-канализационного хозяйства |  | Абонент |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |  | \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

Приложение № 4

к единому типовому договору  
холодного водоснабжения и водоотведения

**РЕЖИМ  
приема сточных вод**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Максимальный расход сточных вод (часовой) | Максимальный расход сточных вод (секундный) |
| 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Режим установлен на период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод:

|  |  |
| --- | --- |
|  | . |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация водопроводно-канализационного хозяйства |  | Абонент |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |  | \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

Приложение № 5

к единому типовому договору  
холодного водоснабжения и водоотведения

**СВЕДЕНИЯ  
об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод  
и местах отбора проб воды, сточных вод**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показания приборов учета на начало подачи ресурса | Дата  опломбирования | Дата  очередной поверки |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Месторасположение узла учета | Диаметр прибора  учета, мм | Марка и заводской номер прибора учета | Технический паспорт прилагается (указать количество листов) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Месторасположение места отбора проб | Характеристика места отбора проб | Частота отбора проб |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Схема расположения узлов учета и мест отбора проб воды и сточных вод прилагается.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация водопроводно-канализационного хозяйства |  | Абонент |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |  | \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

Приложение № 6

к единому типовому договору  
холодного водоснабжения и водоотведения

**ПОКАЗАТЕЛИ  
качества технической воды**

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели качества воды  (абсолютные величины) | Допустимые отклонения показателей качества воды |
| 1 | 2 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация водопроводно-канализационного хозяйства |  | Абонент |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |  | \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

Приложение № 7

к единому типовому договору  
холодного водоснабжения и водоотведения

**СВЕДЕНИЯ  
о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для абонента**

|  |  |
| --- | --- |
| Месяц | Сточные воды (куб. метров) |
| 1 | 2 |
| Январь |  |
| Февраль |  |
| Март |  |
| Апрель |  |
| Май |  |
| Июнь |  |
| Июль |  |
| Август |  |
| Сентябрь |  |
| Октябрь |  |
| Ноябрь |  |
| Декабрь |  |
| Итого за год |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация водопроводно-канализационного хозяйства |  | Абонент |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |  | \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

Приложение № 8

к единому типовому договору  
холодного водоснабжения и водоотведения

**СВЕДЕНИЯ  
о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента**

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства устанавливаются

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| нормативные показатели общих свойств сточных вод |  | . |
|  | (указать показатели) |  |

Отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер и наименование канализационных выпусков | Перечень загрязняющих веществ | Допустимые концентрации загрязняющих веществ, мг/дм3 |
| 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация водопроводно-канализационного хозяйства |  | Абонент |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |  | \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

Приложение № 9

к единому типовому договору  
холодного водоснабжения и водоотведения

**СВЕДЕНИЯ  
о точках приема поверхностных сточных вод абонента**

Местонахождение точек приема поверхностных сточных вод в местах присоединения к централизованным системам водоотведения:[[1]](#footnote-1)1

|  |  |
| --- | --- |
|  | . |

Точки приема поверхностных сточных вод отражаются на топографической карте земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями)

|  |
| --- |
|  |
| (приводится топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация водопроводно-канализационного хозяйства |  | Абонент |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |  | \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

1. 1 Места присоединения к централизованным системам водоотведения указываются при условии, что отведение поверхностных сточных вод осуществляется с использованием централизованной системы водоотведения. [↑](#footnote-ref-1)